

Ficha Descriptiva de las funcionalidades **OpenBIM** disponibles con *usBIM.checker*

Nombre comercial: usBIM.checker	Versión analizada: n/a
Autor: ACCA software	Fecha de publicación: 24/02/2022

Tabla de Contenido

Descripción general del software analizado	2
Funcionalidades de Importación de IFC.....	3
Funcionalidades de Exportación de IFC	3
Funcionalidades de Importación de COBie.....	3
Funcionalidades de Exportación de COBie	3
Funcionalidades de Intercambio vía BCF	4
Recomendaciones para un correcto flujo de trabajo	4
Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta exportación a IFC	4
Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta importación de IFC.....	4
Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta exportación a COBie.....	4
Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta importación de COBie	4
Flujo de trabajo y/o recomendaciones para el intercambio via BCF	4

Descripción general del software analizado

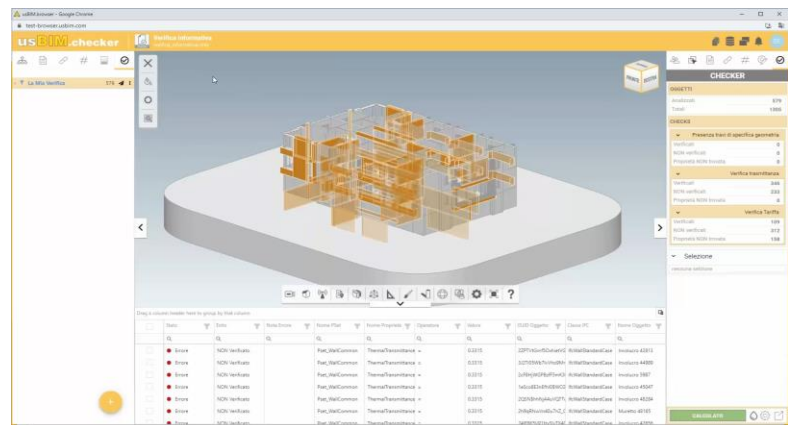
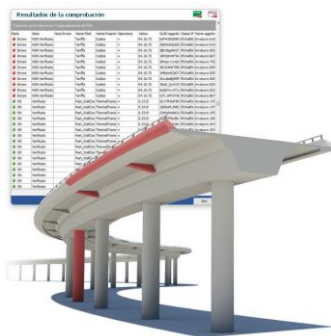
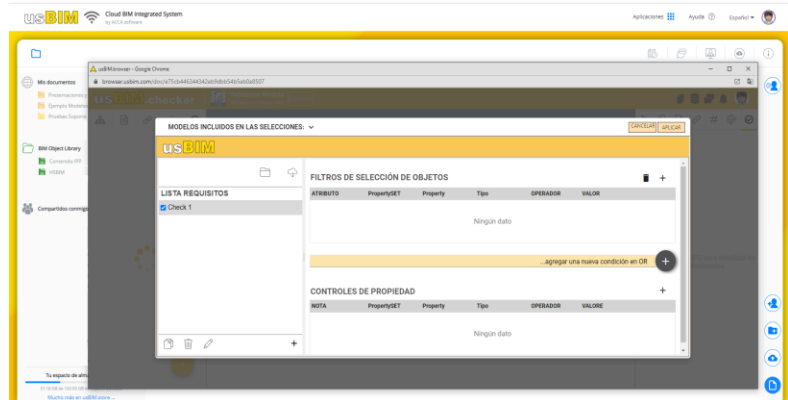
usBIM.checker, publicado la primera vez en el 2021, es un software que permite controlar y validar los datos de un modelo BIM IFC.

usBIM.checker es una aplicación cloud, integrada y disponible en el Sistema Cloud [usBIM](https://www.usbim.com).

La aplicación permite:

- verificar la existencia y controlar los valores de las propiedades de los objetos del modelo IFC;
- verificar la exactitud de los datos asignados a las propiedades respecto a valores predefinidos;
- generar checklist de control para comprobar que tu modelo BIM cumpla con los requisitos;
- añadir, modificar y eliminar las propiedades de un modelo IFC;
- agregar al archivo IFC datos importados desde archivos Excel;
- generar informes de validación entre datos del archivo IFC y la lista de verificación del modelo.

[Más información sobre usBIM.checker](#)



Esta ficha está publicada en la plataforma de BuildingSMART Spain (<https://www.buildingsmart.es/>) con la autorización del autor de la misma.

Funcionalidades de Importación de IFC

Versiones y MVD soportadas: IFC2x3 Coordination View 2.0, IFC2x3 Space Boundary Addon View, IFC4 Reference View, IFC4 Design Transfert View, IFC2X3, IFC4, IFC4X1, IFC4X2

Disciplinas o Dominios de actuación: Todos los dominios y las disciplinas del sector AEC

Comentarios Adicionales: usBIM.checker permite importar las siguientes extensiones s de un archivo IFC:

- **.ifc:** es un formato de texto definido por la ISO 10303-21 (“STEP-File”), en el cual cada línea consiste típicamente en un objeto individual registrado y tiene extensión “.ifc”. Este es el formato IFC más utilizado, con la ventaja de tener dimensiones contenidas pero un texto aun leíble.
-

Funcionalidades de Exportación de IFC

Versiones y MVD soportadas: -

Disciplinas o Dominios de actuación: -

Comentarios Adicionales: -

Funcionalidades de Importación de COBie

Versiones y MVD soportadas: -

Disciplinas o Dominios de actuación: -

Comentarios Adicionales: En fase de valoración

Funcionalidades de Exportación de COBie

Versiones y MVD soportadas: -

Disciplinas o Dominios de actuación: -

Comentarios Adicionales: En fase de valoración

Funcionalidades de Intercambio vía BCF

Versiones: BCF ver 2.1

Disciplinas o Dominios de actuación: Todos los dominios y las disciplinas del sector AEC

Lectura/Escritura: NO/SI

Comentarios Adicionales: en fase de valoración la implementación de la lectura

Recomendaciones para un correcto flujo de trabajo

Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta exportación a IFC

Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta importación de IFC

Para exportar el Modelo 3D en formato IFC proceder como descrito:

1. subir el modelo en la nube de usBIM;
2. crear un nuevo documento de tipo “Comprobación con usBIM.checker”;
3. en fase de creación del nuevo documento seleccionar el modelo anteriormente subido.

[Creación de carpetas y subida de archivos en usBIM](#)

[Creación de un nuevo documento editable \(tipo comprobación con usBIM.checker\)](#)

Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta exportación a COBie

-

Flujo de trabajo y/o recomendaciones para una correcta importación de COBie

-

Flujo de trabajo y/o recomendaciones para el intercambio via BCF

En el mismo entorno de trabajo usBIM, las incidencias pueden gestionarse vía BCF con [usBIM.bcf](#)